

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：文城就业饮食一
条街基础配套设施改造
及7#地块商铺装修工程

工程名称：装饰工程

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		拆除工程						
1	011601001001	砖砌体拆除	1. 拆除原建筑墙体	m ³	9.24			
2	010103002001	垃圾外运	1. 废弃料品种:建筑垃圾 2. 运距:由投标单位根据现场实际情况自信考虑	m ³	9.24			
		砌筑工程						
3	010402001001	砌块墙	1. 砌筑部位:内墙 2. 墙体类型:120mm厚 3. 砌筑高度:3.6m以内 4. 砌块品种、规格、强度等级:蒸压加气混凝土砌块A03.5 B06 5. 砂浆强度等级:M5水泥石灰砂浆,满足设计及规范要求 6. 其他由投标人综合考虑	m ³	0.61			
4	010503004001	防水反坎	1. 混凝土种类:商品混凝土 2. 混凝土强度等级:C20	m ³	0.04			
5	011702008001	反坎模板	1. 木模板,钢支撑	m ²	0.72			
6	010605002003	轻钢龙骨隔墙	1. 75系列轻钢龙骨,竖龙骨间距400mm 2. 面封双层9.5mm纸面石膏板,内填充隔音棉	m ²	268.44			
		楼地面装饰工程						
7	011102003002	地面1-地砖地面800*800	1. 原有建筑基层清理、抹平 2. 10厚1:3水泥砂浆找平(找平厚度视现场建筑基层情况) 3. 刷素水泥浆一道 4. 30厚1:3干硬性水泥砂浆结合层,表面撒水泥粉 5. 10厚地砖,专用填缝	m ²	838.83			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：文城就业饮食一
条街基础配套设施改造
及7#地块商铺装修工程

工程名称：装饰工程

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			剂擦缝, 地砖背面抹粘 贴砂浆					
8	011102003004	地面3-防滑地 砖600*600	1. 原有建筑基层清理、 抹平 2. 素水泥浆一道 4. 1:3水泥砂浆坡向地 漏, 最薄处20厚 5. 1.5厚JS-II防水涂料 6. 30厚1:3干硬性水泥 砂浆结合层, 表面撒水 泥粉 7. 10厚地砖, 专用填缝 剂擦缝, 地砖背面抹粘 贴砂浆	m ²	143.96			
9	011102003005	门槛石	1. 10厚1:3水泥砂浆找 平 2. 素水泥浆一道 3. 20厚1:3干硬性水泥 砂浆结合层, 表面撒水 泥粉 4. 石材过门石	m ²	6.4			
10	011105001002	不锈钢踢脚	1. 原建筑墙体(轻质墙 体) 2. 12mm厚阻燃板基层 3. 1.2mm厚80mm高雾面 不锈钢踢脚线	m ²	5.73			
		墙、柱面装饰与 隔断、幕墙工程						
11	011201001001	墙面1-乳胶漆	1. 轻钢龙骨纸面石膏板 墙 2. 板缝处贴宽涂塑中碱 玻纤网格布 3. 刮腻子三遍 4. 涂饰底涂料一道 5. 涂饰面层涂料二道	m ²	177.23			
12	011201001002	墙面2-乳胶漆	1. 原建筑墙体(加气块 墙) 2. 10厚聚合物水泥砂浆 修补墙面 3. 刮腻子三遍 4. 涂饰底涂料一道	m ²	409.33			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：文城就业饮食一
条街基础配套设施改造
及7#地块商铺装修工程

工程名称：装饰工程

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			5. 涂饰面层涂料二道					
13	011201001003	墙面5-墙砖	1. 原建筑墙体(加气块墙) 2. 8厚聚合物水泥砂浆, 压入热镀锌钢丝网一层抹平 3. 多遍涂刷1.2厚聚合物水泥防水涂料JS-II型, 高度至上层板底 4. 6厚1:2水泥砂浆抹面 5. 5厚建筑陶瓷胶粘剂 6. 10厚墙砖, 专用填缝剂	m ²	120.1			
14	011201001005	墙面7-木饰面/硬包	1. 原建筑墙体(轻质墙体) 2. C50型轻钢龙骨, 安装间距300mm, 38穿心龙骨@1000mm 3. 空腔50mm, 内置玻璃丝布一层包裹50mm厚离心玻璃棉毡(非保温岩棉), 容重32kg/m ³ 4. 150mm宽18厚阻燃板条板 5. 硬包饰面(包裹15mm厚阻燃板)/木饰面 6. 养护、成品保护	m ²	13.72			
		天棚工程						
15	011302001001	顶1-单层石膏板吊顶	1. 钢筋混凝土结构板基层打磨、修补平整 2. 钢筋混凝土板底预埋C10钢筋吊环(勾)中距横向≤800mm纵向≤429mm 3. 10号镀锌低碳钢丝(C6钢筋)吊杆, 中距横向≤800mm纵向≤429mm, 吊杆上部留钢筋吊环固定 4. U型轻钢次龙骨CB60X27中距429mm	m ²	521.32			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：文城就业饮食一
条街基础配套设施改造
及7#地块商铺装修工程

工程名称：装饰工程

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			5. C50轻钢覆面横撑龙骨, 间距1200mm 6. 12厚厚纸面石膏板, 用自攻螺丝与龙骨固定, 中距≤200mm 7. 满刷氯偏乳液(或乳化光油)防潮涂料两遍道, 横纵向各刷一道 8. 满刮2mm厚耐水腻子找平 9. 涂料面层					
16	011302001002	顶1-双层石膏板吊顶	1. 钢筋混凝土结构板基层打磨、修补平整 2. 钢筋混凝土板底预埋C10钢筋吊环(勾)中距横向≤800mm纵向≤429mm 3. 10号镀锌低碳钢丝(C6钢筋)吊杆, 中距横向≤800mm纵向≤429mm, 吊杆上部留钢筋吊环固定 4. U型钢次龙骨CB60X27中距429mm 5. C50轻钢覆面横撑龙骨, 间距1200mm 6. 12厚厚纸面石膏板, 用自攻螺丝与龙骨固定, 中距≤200mm 7. 满刷氯偏乳液(或乳化光油)防潮涂料两遍道, 横纵向各刷一道 8. 满刮2mm厚耐水腻子找平 9. 涂料面层	m ²	1.86			
17	011302001003	顶2-白色乳胶漆	1. 原建筑楼板 2. 满刮腻子两遍 3. 涂饰底涂料一道 4. 涂饰面层涂料二道	m ²	276.54			
18	011302001004	顶3-白色铝扣板	1. 原建筑楼板 2. 10金属全牙吊杆, 膨胀螺栓与结构顶板连	m ²	34.68			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：文城就业饮食一
条街基础配套设施改造
及7#地块商铺装修工程

工程名称：装饰工程

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			接 3. C60型轻钢龙骨, 安装 间距≤1000mm 4. A字型龙骨, 安装间距 同铝板宽 5. 成品铝扣板, 安装收 边线					
19	011302001005	顶4-铝方通	1. 原建筑楼板 2. 10金属全牙吊杆, 膨胀螺栓与结构顶板连 接 3. 定制卡式龙骨, 安装 间距≤1000mm 4. 1.0mm厚铝方通	m2	112.07			
20	011304001001	灯带阻燃板	1. 部位: 暗藏灯带处 2. 材质: 15厚阻燃板	m2	6.98			
21	010606001002	钢支撑、钢拉 条	1. 部位: 天棚转换层 2. 钢材品种、规格: 50* 50镀锌角钢	t	2.198			
		其他工程						
22	011210003001	玻璃隔断	1. 边框材料种类、规格 : 不锈钢 2. 玻璃品种、规格、颜 色: 钢化玻璃12厚	m2	153.05			
23	010801001001	木质门	1. 定制套装门, 木饰面	m2	82.76			
24	040203004001	门窗封堵	1. 部位: 四层休息区门 窗封堵	m2	1.92			
25	010808004001	金属门窗套	1. 面层材料品种、规格 : 金属不锈钢门套	m2	12.04			
26	010805005001	全玻自由门	1. 门代号及洞口尺寸: 定制玻璃门 2. 门框或扇外围尺寸: 详见图纸	m2	27.84			
27	011210006001	其他隔断	1. 卫生间成品定制隔断	m2	48.3			
28	011505010001	镜面玻璃	1. 卫生间洗漱台银镜 2. 详见图纸	m2	6.92			
29	011505010002	烤漆玻璃	1. 会议室烤漆玻璃 2. 详见图纸	m2	41.18			
30	011505001001	洗漱台	1. 材料品种、规格、颜	m2	3.8			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

(清-表4)

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：文城就业饮食一
条街基础配套设施改造
及7#地块商铺装修工程

工程名称：装饰工程

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			色：大理石洗漱台，具体详见图纸					
31	010606001001	钢支撑、钢拉条	1. 钢材品种、规格：40x80镀锌方管	t	0.263			
32	011701003001	里脚手架	1. 搭设方式：里脚手架 2. 脚手架材质：钢管	m2	720.38			
33	011703001001	垂直运输	1. 建筑物建筑类型及结构形式：框架结构	m2	850.91			
		措施项目						
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：文城就业饮食一
条街基础配套设施改造
及7#地块商铺装修工程

工程名称：给排水安装工程

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		拆除						
1	031001006010	拆除废旧排水管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质:UPVC塑料排水管 4. 规格:De110	m	16			
2	031001006011	拆除废旧排水管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污废水 3. 材质:UPVC塑料排水管 4. 规格:De75	m	13.68			
3	031001006012	拆除废旧给水管	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水 3. 材质:PPR塑料给水管 4. 规格:De63	m	11.78			
4	031001006013	拆除废旧给水管	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水 3. 材质:PPR塑料给水管 4. 规格:De50	m	6.51			
5	031001006014	拆除废旧给水管	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水 3. 材质:PPR塑料给水管 4. 规格:De40	m	1.09			
6	031001006015	拆除废旧给水管	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水 3. 材质:PPR塑料给水管 4. 规格:De32/P=1.0MPa 5. 连接形式:热熔连接 6. 试验要求:压力试验 及消毒冲洗 7. 备注:含管件及管卡 等配件	m	32.35			
7	031001006016	拆除废旧给水管	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水 3. 材质:PPR塑料给水管 4. 规格:De25	m	37.15			
8	031001006017	拆除废旧给水管	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水	m	39.86			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：文城就业饮食一
条街基础配套设施改造
及7#地块商铺装修工程

工程名称：给排水安装工程

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3. 材质:PPR塑料给水管 4. 规格:De20					
9	031004003002	拆除废旧洁具	1. 名称:洗脸盆 2. 材质:陶瓷	组	4			
10	031004008002	拆除废旧洁具	1. 名称:污水盆 2. 材质:陶瓷	组	2			
11	031004006002	拆除废旧洁具	1. 名称:蹲式便器大便器 2. 材质:陶瓷	组	6			
12	031004007002	拆除废旧洁具	1. 名称:感应式小便器 2. 材质:陶瓷	组	6			
		给水						
13	031001006001	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水 3. 材质:PPR塑料给水管 4. 规格:De63/P=1.0MPa 5. 连接形式:热熔连接 6. 试验要求:压力试验及消毒冲洗 7. 备注:含管件及管卡等配件	m	11.78			
14	031001006002	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水 3. 材质:PPR塑料给水管 4. 规格:De50/P=1.0MPa 5. 连接形式:热熔连接 6. 试验要求:压力试验及消毒冲洗 7. 备注:含管件及管卡等配件	m	6.51			
15	031001006003	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水 3. 材质:PPR塑料给水管 4. 规格:De40/P=1.0MPa 5. 连接形式:热熔连接 6. 试验要求:压力试验及消毒冲洗 7. 备注:含管件及管卡	m	1.09			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：文城就业饮食一
条街基础配套设施改造
及7#地块商铺装修工程

工程名称：给排水安装工程

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			等配件					
16	031001006004	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水 3. 材质:PPR塑料给水管 4. 规格:De32/P=1.0MPa 5. 连接形式:热熔连接 6. 试验要求:压力试验及消毒冲洗 7. 备注:含管件及管卡等配件	m	32.35			
17	031001006005	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水 3. 材质:PPR塑料给水管 4. 规格:De25/P=1.0MPa 5. 连接形式:热熔连接 6. 试验要求:压力试验及消毒冲洗 7. 备注:含管件及管卡等配件	m	37.15			
18	031001006006	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:冷水 3. 材质:PPR塑料给水管 4. 规格:De20/P=1.0MPa 5. 连接形式:热熔连接 6. 试验要求:压力试验及消毒冲洗 7. 备注:含管件及管卡等配件	m	39.86			
19	031003001001	螺纹阀门	1. 名称:闸阀 2. 材质:按设计要求 3. 规格型号:DN20 4. 连接形式:螺纹	个	1			
20	031003001002	螺纹阀门	1. 名称:闸阀 2. 材质:按设计要求 3. 规格型号:DN40 4. 连接形式:螺纹	个	1			
21	031003001003	螺纹阀门	1. 名称:截止阀 2. 材质:按设计要求	个	4			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：文城就业饮食一
条街基础配套设施改造
及7#地块商铺装修工程

工程名称：给排水安装工程

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			3. 规格型号:DN20 4. 连接形式:螺纹					
22	031003001004	螺纹阀门	1. 名称:截止阀 2. 材质:按设计要求 3. 规格型号:DN32 4. 连接形式:螺纹	个	3			
23	031003001005	螺纹阀门	1. 名称:自动排气阀 2. 材质:按设计要求 3. 规格型号:DN15 4. 连接形式:螺纹	个	1			
24	031002003001	套管	1. 名称:一般钢套管 2. 类型:穿楼板 3. 材质:碳钢 4. 规格:DN40 5. 填料材质:综合考虑 6. 备注:含预留孔洞及封堵等	个	3			
25	031002003002	套管	1. 名称:一般钢套管 2. 类型:穿墙 3. 材质:碳钢 4. 规格:DN20 5. 填料材质:综合考虑 6. 备注:含预留孔洞及封堵等	个	1			
26	031002003003	套管	1. 名称:一般钢套管 2. 类型:穿墙 3. 材质:碳钢 4. 规格:DN40 5. 填料材质:综合考虑 6. 备注:含预留孔洞及封堵等	个	1			
		排水						
27	031001006007	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质:UPVC塑料排水管 4. 规格:De110 5. 连接形式:粘接 6. 试验要求:通球及灌水试验 7. 备注:含所有管件及	m	16			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：文城就业饮食一
条街基础配套设施改造
及7#地块商铺装修工程

工程名称：给排水安装工程

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			管卡等配件					
28	031001006008	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:污水 3. 材质:UPVC塑料排水管 4. 规格:De75 5. 连接形式:粘接 6. 试验要求:通球及灌水试验 7. 备注:含所有管件及管卡等配件	m	13.68			
29	031001006009	塑料管	1. 安装部位:室内 2. 介质:废水 3. 材质:UPVC塑料排水管 4. 规格:De75 5. 连接形式:粘接 6. 试验要求:通球及灌水试验 7. 备注:含所有管件及管卡等配件	m	40.5			
		卫生洁具						
30	031004014001	给、排水附(配件)	1. 名称:地漏 2. 材质:不锈钢 3. 型号、规格:De75	个	8			
31	031004003001	洗脸盆	1. 名称:洗脸盆 2. 材质:陶瓷 3. 规格类型:冷水 4. 组装形式:成套供应 5. 附件内容:含全套给排水附件及感应式水龙头	组	4			
32	031004008001	其他成品卫生器具	1. 名称:污水盆 2. 材质:陶瓷 3. 规格、类型:冷水 4. 组装形式:成套供应 5. 附件名称、数量:含全套给排水附件及水龙头	组	2			
33	031004006001	大便器	1. 名称:液压脚踏式蹲式便器大便器	组	10			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：文城就业饮食一
条街基础配套设施改造
及7#地块商铺装修工程

工程名称：消防安装工程

第 1 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		拆除						
1	030901001010	拆除废旧水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管	m	308.29			
		消火栓给水系统						
2	030901013001	灭火器	1. 名称:磷酸氨盐干粉灭火器 2. 形式:手提式 3. 规格型号:MF/ABC4 4. 安装方式:每处两具灭火器箱内放置 5. 备注:含灭火器箱	具	14			
		喷淋给水系统						
3	030901001001	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN25 3. 连接形式:丝扣连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:压力试验及水冲洗 5. 管道附件:含丝扣管件等 6. 管道标识设计要求:按设计及规范要求	m	131.46			
4	030901001002	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN32 3. 连接形式:丝扣连接 4. 压力试验及冲洗设计要求:压力试验及水冲洗 5. 管道附件:含丝扣管件等 6. 管道标识设计要求:按设计及规范要求	m	57.84			
5	030901001003	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外壁热浸镀锌钢管 DN40 3. 连接形式:丝扣连接	m	22.03			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：文城就业饮食一
条街基础配套设施改造
及7#地块商铺装修工程

工程名称：消防安装工程

第 2 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			4. 压力试验及冲洗设计要求：压力试验及水冲洗 5. 管道附件：含丝扣管件等 6. 管道标识设计要求：按设计及规范要求					
6	030901001004	水喷淋钢管	1. 安装部位：室内 2. 材质、规格：内外壁热浸镀锌钢管 DN50 3. 连接形式：丝扣连接 4. 压力试验及冲洗设计要求：压力试验及水冲洗 5. 管道附件：含丝扣管件等 6. 管道标识设计要求：按设计及规范要求	m	32.31			
7	030901001006	水喷淋钢管	1. 安装部位：室内 2. 材质、规格：内外壁热浸镀锌钢管 DN75 3. 连接形式：沟槽连接 4. 压力试验及冲洗设计要求：压力试验及水冲洗 5. 管道附件：含管件及卡箍和管道开孔等 6. 管道标识设计要求：按设计及规范要求	m	2.11			
8	030901001007	水喷淋钢管	1. 安装部位：室内 2. 材质、规格：内外壁热浸镀锌钢管 DN80 3. 连接形式：沟槽连接 4. 压力试验及冲洗设计要求：压力试验及水冲洗 5. 管道附件：含管件及卡箍和管道开孔等 6. 管道标识设计要求：按设计及规范要求	m	31.39			
9	030901001008	水喷淋钢管	1. 安装部位：室内 2. 材质、规格：内外壁	m	18.99			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：文城就业饮食一
条街基础配套设施改造
及7#地块商铺装修工程

工程名称：消防安装工程

第 3 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			热浸镀锌钢管 DN100 3. 连接形式:沟槽连接 4. 压力试验及冲洗设计 要求:压力试验及水冲 洗 5. 管道附件:含管件及 卡箍和管道开孔等 6. 管道标识设计要求: 按设计及规范要求					
10	030901001009	水喷淋钢管	1. 安装部位:室内 2. 材质、规格:内外壁 热浸镀锌钢管 DN150 3. 连接形式:沟槽连接 4. 压力试验及冲洗设计 要求:压力试验及水冲 洗 5. 管道附件:含管件及 卡箍和管道开孔等 6. 管道标识设计要求: 按设计及规范要求	m	12.96			
11	031201001002	管道刷油	1. 涂刷部位:室内喷淋 钢管 2. 油漆品种:红丹防锈 漆+红色调和漆 3. 涂刷遍数:各两道 4. 色环标志:按设计及 规范要求	m ²	73.03			
12	031002001002	管道支架	1. 名称:管道支架 2. 材质:型钢 3. 规格:按设计及图集 要求 4. 除锈:手工除轻锈 5. 刷油:红丹防锈漆+灰 色调和漆各两遍	kg	433			
13	030901003001	喷淋喷头	1. 名称:直立型喷头 2. 安装部位:室内 3. 规格型号:ZSTZ-15 4. 连接形式:螺纹连接	个	119			
14	030901003002	喷淋喷头	1. 名称:上下式喷头 2. 安装部位:室内 3. 规格型号:ZSTZ-15	个	48			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：文城就业饮食一
条街基础配套设施改造
及7#地块商铺装修工程

工程名称：消防安装工程

第 4 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			4. 连接形式：螺纹连接					
15	030901006001	水流指示器	1. 名称：水流指示器 2. 材质：全铜 3. 规格压力等级：DN150 4. 连接形式：法兰	个	1			
16	031003003001	法兰阀门	1. 名称：遥控信号阀 2. 材质：全铜 3. 规格压力等级：DN150 4. 连接形式：法兰	个	1			
17	031003003002	法兰阀门	1. 名称：闸阀 2. 材质：全铜 3. 规格压力等级：DN75 4. 连接形式：法兰	个	2			
18	030901008001	末端试水装置	1. 名称：末端试水装置 2. 规格型号：DN25 3. 组装形式：含截止阀/ 压力表/排水漏斗等全 套附件	组	2			
19	030905002002	水灭火控制装置调试	1. 名称：自动喷水灭火 系统 2. 系统形式：按水流指 示器点	点	1			
		自动报警系统						
20	030411005001	接线箱	1. 名称：消防接线端子 箱 2. 规格：按设计要求 3. 安装形式：明装，底距 地1.5米	台	2			
21	030904008001	短路隔离器	1. 名称：短路隔离器 2. 规格：按设计要求 3. 安装形式：模块箱内 安装	个	6			
22	030904001001	点型探测器	1. 名称：编码型感烟探 测器 2. 类型：点型 3. 规格：按设计要求 4. 线制：总线制 5. 安装形式：吸顶含通 用底座	个	48			
23	030904001002	点型探测器	1. 名称：编码型感温探	个	5			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：文城就业饮食一
条街基础配套设施改造
及7#地块商铺装修工程

工程名称：消防安装工程

第 5 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			测器 2. 类型：点型 3. 规格：按设计要求 4. 线制：总线制 5. 安装形式：吸顶含通用底座					
24	030904005001	声光报警器	1. 名称：编码型声光报警装置 2. 类型：编码型 3. 规格：按设计要求 4. 线制：总线制 5. 安装形式：明装，底距地2.8米	个	5			
25	030904003001	按钮	1. 名称：编码型手动报警按钮 2. 类型：带电话插孔 3. 规格：按设计要求 4. 线制：总线制 5. 安装形式：暗装，底距地1.5米	个	5			
26	030904003002	按钮	1. 名称：编码型消火栓报警按钮 2. 类型：编码型 3. 规格：按设计要求 4. 线制：总线制 5. 安装形式：消火栓箱内明装	个	8			
27	030904006001	消防电话	1. 名称：对讲电话分机 2. 类型：编码型 3. 规格：按设计要求 4. 线制：总线制 5. 安装形式：明装，底距地1.5米	部	3			
28	030904007001	消防广播扬声器	1. 名称：吸顶式扬声器 2. 功率：3W 3. 安装形式：吸顶式	个	9			
29	030904011001	楼层显示器	1. 名称：楼层显示器 2. 安装形式：明装距地1.5米	台	3			
30	030904008002	控制总线模块	1. 名称：控制总线模块 2. 规格：按设计要求	个	10			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：文城就业饮食一
条街基础配套设施改造
及7#地块商铺装修工程

工程名称：消防安装工程

第 6 页 共 6 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
31	030904008003	监视(输入)模块	1.名称:监视(输入)模块 2.规格:按设计要求	个	5			
32	030904008004	消防广播专用模块	1.名称:消防广播专用模块 2.规格:按设计要求	个	2			
33	030411006001	接线盒	1.名称:普通接线盒 2.规格型号:86型 3.安装形式:暗装	个	92			
34	030411001001	配管	1.名称:紧定式镀锌钢管 2.规格:JDG管20 3.配置形式:砖混凝土结构暗配	m	641.31			
35	030411004001	配线	1.名称:配线 2.型号、规格:NHC-RVS-2x2.5 3.材质:铜 4.敷设方式:管内敷设	m	72.22			
36	030411004002	配线	1.名称:配线 2.型号、规格:NHC-BV-1.5 3.材质:铜 4.敷设方式:管内敷设	m	1069.29			
37	030411004003	配线	1.名称:配线 2.型号、规格:NHC-BV-2.5 3.材质:铜 4.敷设方式:管内敷设	m	406.35			
38	030413002001	凿(压)槽	1.名称:墙体配管剔堵槽 2.类型:砖结构 3.规格:宽70mm*深70mm以内 4.恢复方式:水泥砂浆填充	m	198.8			
		措施项目						
39	031301017001	脚手架搭拆	1.脚手架搭拆		1			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：文城就业饮食一
条街基础配套设施改造
及7#地块商铺装修工程

工程名称：电气安装工程

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中：暂估价	
		整个项目							
		配电箱安装							
1	030404017001	配电箱	1. 名称:楼层配电箱 3 AL2 2. 箱内配置:详见配电箱系统图 3. 安装方式:悬挂嵌入式 4. 备注:含压铜接线端子	台	1				
2	030404017002	配电箱	1. 名称:楼层配电箱 4 AL2 2. 箱内配置:详见配电箱系统图 3. 安装方式:悬挂嵌入式 4. 备注:含压铜接线端子	台	1				
3	030404017003	配电箱	1. 名称:应急照明配电箱 3ALE2 2. 箱内配置:详见配电箱系统图 3. 安装方式:悬挂嵌入式 4. 备注:含压铜接线端子	台	1				
4	030404017004	配电箱	1. 名称:应急照明配电箱 4ALE2 2. 箱内配置:详见配电箱系统图 3. 安装方式:悬挂嵌入式 4. 备注:含压铜接线端子	台	1				
		电缆桥架、配管安装							
5	030411003001	桥架	1. 名称:普通强电桥架 2. 类型:槽式 3. 规格型号:300*100 4. 接地方式:接地线跨接	m	69.97				
本页小计									

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：文城就业饮食一
条街基础配套设施改造
及7#地块商铺装修工程

工程名称：电气安装工程

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
6	030413001001	铁构件	1. 名称:桥架支撑架 2. 材质:型钢 3. 规格:按设计及图集要求 4. 除锈:手工除轻锈 5. 防腐:红丹底漆及调和面漆各两遍	kg	152.95			
7	030408008001	防火堵洞	1、名称:电井桥架洞口防火封堵; 2、材质:防火包及防火泥; 3、方式:桥架内用防火包封堵电缆缝隙,桥架与楼板间缝隙用防火泥封堵; 4、部位:电井内桥架穿楼板处。	处	6			
8	030411001005	配管	1. 名称:紧定式镀锌钢管 2. 规格:JDG管20 3. 配置形式:砖混凝土结构暗配	m	1635.6			
9	030411001006	配管	1. 名称:紧定式镀锌钢管 2. 规格:JDG管25 3. 配置形式:砖混凝土结构暗配	m	235.77			
10	030411001007	配管	1. 名称:配管 2. 材质:钢管 3. 规格:SC40 4. 配置形式:砖混凝土结构暗配	m	15			
11	030413002001	凿(压)槽	1. 名称:墙体配管剔堵槽 2. 类型:砖结构 3. 规格:宽70mm*深70mm以内 4. 恢复方式:水泥砂浆填充	m	387.23			
		电力电缆及配线安装						
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：文城就业饮食一
条街基础配套设施改造
及7#地块商铺装修工程

工程名称：电气安装工程

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
12	030408001001	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号、规格: YJV-4*50+1*25 3. 材质: 铜 4. 敷设方式: 桥架或配管内敷设 5. 电压等级 (kV): 1KV	m	25			
13	030408001002	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号、规格: YJV-4*25+1*16 3. 材质: 铜 4. 敷设方式: 桥架或配管内敷设 5. 电压等级 (kV): 1KV	m	25			
14	030408001003	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 型号、规格: YJV-5*10 3. 材质: 铜 4. 敷设方式: 桥架或配管内敷设 5. 电压等级 (kV): 1KV	m	30			
15	030408006001	电力电缆头	1. 名称: 电缆终端接头 2. 型号: 室内干包式 3. 规格: 电缆截面35mm ² 以内 4. 电压等级: 1KV 5. 其他: 接地	个	2			
16	030408006002	电力电缆头	1. 名称: 电缆终端接头 2. 型号: 室内干包式 3. 规格: 电缆截面50mm ² 以内 4. 电压等级: 1KV 5. 其他: 接地	个	2			
17	030408006003	电力电缆头	1. 名称: 电缆终端接头 2. 型号: 室内干包式 3. 规格: 电缆截面10mm ² 以内 4. 电压等级: 1KV 5. 其他: 接地	个	2			
18	030411004006	配线	1. 名称: 配线 2. 型号、规格: BV-2.5 3. 材质: 铜	m	5624.4			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：文城就业饮食一
条街基础配套设施改造
及7#地块商铺装修工程

工程名称：电气安装工程

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			4. 敷设方式：管内敷设					
19	030411004007	配线	1. 名称：配线 2. 型号、规格：BV-4 3. 材质：铜 4. 敷设方式：管内敷设	m	2106.83			
20	030411004008	配线	1. 名称：配线 2. 型号、规格：NHC-BV- 2.5 3. 材质：铜 4. 敷设方式：管内敷设	m	1351.7			
		灯具及开关插座						
21	030412001001	消防应急照明灯	1. 名称：LED型应急型吸顶灯(带蓄电池) 2. 型号：24W, 180min 3. 详见施工图	套	8			
22	030412001002	LED型楼层指示标志灯(带蓄电池)	1. 名称：LED型楼层指示标志灯(带蓄电池) 2. 型号：4W, 60min 3. 详见施工图	套	4			
23	030412001003	LED型单向疏散指示灯(带蓄电池)	1. 名称：LED型单向疏散指示灯(带蓄电池) 2. 型号：4W, 60min 3. 详见施工图	套	13			
24	030412001004	LED型双向疏散指示灯(带蓄电池)	1. 名称：LED型双向疏散指示灯(带蓄电池) 2. 型号：4W, 60min 3. 详见施工图	套	2			
25	030412001005	LED型应急型筒灯(带蓄电池)	1. 名称：LED型应急型筒灯(带蓄电池) 2. 型号：24W, 180min 3. 详见施工图	套	12			
26	030412001010	LED型应急型筒灯(带蓄电池)	1. 名称：LED型应急型筒灯(带蓄电池) 2. 型号：24W, 180min 3. 详见施工图	套	12			
27	030412001011	LED型安全出口指示灯(带蓄电池)	1. 名称：LED型安全出口指示灯(带蓄电池) 2. 型号：4W, 60min 3. 详见施工图	套	7			
28	030412001006	LED平板灯	1. 名称：LED平板灯	套	17			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：文城就业饮食一
条街基础配套设施改造
及7#地块商铺装修工程

工程名称：电气安装工程

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 型号:9~12W 3500K 3. 详见施工图					
29	030412001007	LED调装线性灯	1. 名称:LED调装线性灯 2. 详见施工图	套	101			
30	030412001008	LED可调节射灯	1. 名称:LED可调节射灯 2. 型号:9~12W 3500K 3. 详见施工图	套	186			
31	030412001009	LED明装轨道射灯	1. 名称:LED明装轨道射灯 2. 型号:9~12W 3500K 3. 详见施工图	套	10			
32	030411004005	LED灯带	1. 名称:LED灯带 2. 型号:9~12W 3500K 3. 详见施工图	m	75.6			
33	030404034001	照明开关	1. 名称:双控开关 2. 规格型号:86系列 6A 3. 安装方式:暗装, 底边距地1.3m	个	13			
34	030404034002	照明开关	1. 名称:防溅型双联单控开关 2. 规格型号:86系列 6A 3. 安装方式:暗装, 底边距地1.3m	个	6			
35	030404034003	照明开关	1. 名称:双联单控开关 2. 规格型号:86系列 6A 3. 安装方式:暗装, 底边距地1.3m	个	21			
36	030404034004	照明开关	1. 名称:三联单控开关 2. 规格型号:86系列 6A 3. 安装方式:暗装, 底边距地1.3m	个	6			
37	030404034005	照明开关	1. 名称:防溅型单联单控开关 2. 规格型号:86系列 6A 3. 安装方式:暗装, 底边距地1.3m	个	2			
38	030404035001	插座	1. 名称:单相2+3孔插座 2. 规格型号:86Z223A10安全型 3. 安装方式:暗装, 底边	个	146			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：文城就业饮食一
条街基础配套设施改造
及7#地块商铺装修工程

工程名称：电气安装工程

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			距地0.3m					
39	030404035002	插座	1.名称:单相2+3孔插座(防溅型) 2.规格型号:86Z223A10安全型 3.安装方式:暗装,底边距地1.3m	个	4			
40	030404035003	插座	1.名称:单相2+3安全型地插座 2.规格型号:86Z223A10 3.安装方式:暗装	个	34			
41	030404035004	插座	1.名称:带开关单相三极安全型插座(空调) 2.规格型号:86Z13AK20 3.安装方式:暗装	个	18			
42	030404035005	插座	1.名称:三相空调组合插座(安全型) 2.规格型号:86Z14A20+86Z13A10 3.安装方式:暗装	个	3			
43	030404031001	门禁电源预留	1.名称:门禁电源预留	个	2			
44	030411006001	接线盒	1.名称:普通开关(插座)盒 2.规格型号:86型 3.安装形式:暗装	个	244			
45	030411006002	接线盒	1.名称:普通接线盒 2.规格型号:86型 3.安装形式:暗装	个	338			
46	030411006003	接线盒	1.名称:安全型小便斗感应器电源接线盒 2.规格型号:86型 3.安装形式:暗装 底边距地0.5m	个	8			
47	030411006004	接线盒	1.名称:安全型洗脸盆感应器电源接线盒 2.规格型号:86型 3.安装形式:暗装 底边距地1.1m	个	6			
		措施项目						
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：文城就业饮食一
条街基础配套设施改造
及7#地块商铺装修工程

工程名称：弱电安装工程

第 1 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		线槽敷设						
1	030411002001	线槽	1. 名称:弱电线槽 2. 类型:槽式 3. 规格型号:MR-200*100 4. 接地方式:接地线跨接	m	71.88			
2	030413001001	铁构件	1. 名称:桥架支撑架 2. 材质:型钢 3. 规格:按设计及图集要求 4. 除锈:手工除轻锈 5. 防腐:红丹底漆及调和面漆各两遍	kg	84.11			
3	030408008001	防火堵洞	1、名称:电井桥架洞口防火封堵; 2、材质:防火包及防火泥; 3、方式:桥架内用防火包封堵电缆缝隙,桥架与楼板间缝隙用防火泥封堵; 4、部位:电井内桥架穿楼板处。	处	9			
		弱电器具						
4	030502003001	分线接线箱(盒)	1. 名称:光缆配线设备箱 2. 材质:按设计要求 3. 规格:半周长700以上 4. 安装方式:嵌入或壁挂式	个	2			
5	030502004001	电视插座	1. 名称:电视插座 2. 安装方式:距地0.3m 3. 底盒材质、规格:86型、塑料	个	2			
6	030502012001	信息插座	1. 名称:单口超五类信息插座 2. 安装方式:距地0.3m 3. 底盒材质、规格:86	个	66			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：文城就业饮食一
条街基础配套设施改造
及7#地块商铺装修工程

工程名称：弱电安装工程

第 2 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			型、塑料					
7	030502012002	信息插座	1. 名称:双口超五类信息插座 2. 安装方式:距地0.3m 3. 底盒材质、规格:86型、塑料	个	2			
8	030507008001	监控摄像设备	1. 名称:室内半球摄像机 2. 规格型号:按设计要求 3. 安装方式:吸顶安装 4. 工作内容:安装调试	台	6			
9	030507008002	监控摄像设备	1. 名称:室内枪式摄像机 2. 规格型号:按设计要求 3. 安装方式:吸顶安装 4. 工作内容:安装调试	台	1			
		配管及线缆敷设						
10	030505005001	射频同轴电缆	1. 名称:射频同轴电缆 2. 规格:SYWV-75-5 3. 敷设方式:管内穿线	m	75.66			
11	030502005001	双绞线缆	1. 名称:双绞线缆 2. 规格:Cat.6e UTP4 3. 敷设方式:线槽/管内敷设 4. 内容:敷设标记卡接等	m	1786.75			
12	030411001001	配管	1. 名称:紧定式镀锌钢管 2. 规格:JDG管20 3. 配置形式:砖混凝土结构暗配	m	314.18			
13	030411001002	配管	1. 名称:紧定式镀锌钢管 2. 规格:JDG管25 3. 配置形式:砖混凝土结构暗配	m	87.91			
14	030413002001	凿(压)槽	1. 名称:墙体配管剔堵槽	m	226.36			
本页小计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：文城就业饮食一
条街基础配套设施改造
及7#地块商铺装修工程

工程名称：弱电安装工程

第 3 页 共 3 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额 (元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			2. 类型: 砖结构 3. 规格: 宽70mm*深70mm 以内 4. 恢复方式: 水泥砂浆 填充					
		措施项目						
15	031301017001	脚手架搭拆	1. 脚手架搭拆		1			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：文城就业饮食一
条街基础配套设施改造
及7#地块商铺装修工程

工程名称：暖通工程

第 1 页 共 2 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
		整个项目						
		卫生间通风						
1	030702001001	通风管道	1. 名称:风管 2. 材质:镀锌钢板 3. 形状:矩形 4. 板材厚度:0.5mm 5. 风管附件要求:风管附件及支架制安除锈刷油等 6. 接口形式:法兰	m ²	14.11			
2	030703007001	防雨百叶风口	1. 名称:防雨百叶风口 2. 规格:250*160mm 3. 材质:综合考虑	个	4			
3	030108006001	房间通风器	1. 名称:房间通风器 2. 型号:BLD-150 3. 风量:L=150m ³ /h P=20Pa N=30w 4. 具体内容详见图纸及相关说明	台	6			
		空调						
4	030701003001	空调器	1. 名称:2匹墙挂式空调 2. 型号:2匹挂机 3. 附件:成套空调器,含控制器及连接冷媒铜管等所有附件、安装膨胀螺栓、找平、找正、加垫、螺栓固定 4. 具体内容详见图纸及相关说明	台	11			
5	030701003002	空调器	1. 名称:3匹柜式空调 2. 型号:3匹柜机 3. 附件:成套空调器,含控制器及连接冷媒铜管等所有附件、安装膨胀螺栓、找平、找正、加垫、螺栓固定 4. 具体内容详见图纸及相关说明	台	6			
6	030701004001	风机盘管	1. 名称:四面出风嵌入式(80) 2. 参数:制冷/热量:	台	5			
本页小计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。

分部分项工程和单价措施项目清单与计价表

标段：文城就业饮食一条街基础配套设施改造及7#地块商铺装修工程

工程名称：暖通工程

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中：暂估价
			8. 0KW/9. 0KW 额定功率:0. 10KW风量: 1140m3/h 3. 附件:带冷凝水提升 泵, 含空调面板室内机 配室内外机连接线, 连 接铜管等等所有附件、 安装膨胀螺栓、找平、 找正、加垫、螺栓固定 4. 具体内容详见图纸及 相关说明					
7	030701003005	空调器	1. 名称:多联体空调机 室外机 14HP 2. 制冷/制热量:40. 0kW /45. 0kW 3. 制冷/制热功率:12. 3 KW/11. 2KW 4. 质量:重量:325kg运 转音:61dB(A) 5. 隔振垫(器)、支架 形式、材质:满足规范 及按设计要求 6. 具体内容详见图纸及 相关说明	台	1			
8	030404034001	风机盘管调速 开关(带温控功能)	1. 名称:风机盘管调速 开关(带温控功能) 2. 厂家自带 3. 安装方式:暗装, 底边 距地1. 3m	个	5			
		措施项目						
9	031301017001	脚手架搭拆	1. 脚手架搭拆		1			
10	031301018001	通风空调系统 调试	1. 通风空调系统调试		1			
本页小计								
合 计								

注：为计取规费等的的使用，可在表中增设其中：“定额人工费”。